

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **SCARAVELLI SERENA**
Indirizzo **P.ZZA S. ANTONIO NUOVO N. 2 – 34122 TRIESTE**
Telefono **040.662740 – Cell. 392.9192788**
Fax **040.662741**
E-mail **serena.scaravelli@gmail.com**
serena.scaravelli@geopec.it

Nazionalità italiana
Data di nascita 27.05.1983

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Principali mansioni e responsabilità

07 febbraio 2005 ad OGGI

Impresa Individuale - Libera professionista (Geometra) con P.IVA

Iscritta al Collegio dei Geometri della Provincia di Trieste (iscrizione albo n°1097)

INCARICHI PROPRI: di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (in progettazione ed esecuzione), responsabile dei lavori, stime/computi metrici estimativi/contabilità dell'opera, accatastamenti, piani e pratiche catastali/tavolari, perizie, rilievi topografici e plano-altimetrici, consulenze immobiliari, agibilità, pratiche azienda sanitaria, fognature, dehors, CTP, autorizzazioni paesaggistiche e pratiche Soprintendenza su immobili vincolati, in ambito residenziale sia pubblico che privato, turistico – alberghiero, direzionale, industriale, artigianale, commerciale, per conto di aziende pubbliche e private .

COLLABORAZIONE COSTANTE dal 2005 ad OGGI con lo STUDIO ZERBO (P.zza S.Antonio Nuovo n. 2 – Trieste): di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (in progettazione ed esecuzione), responsabile dei lavori, stime/computi metrici estimativi/contabilità dell'opera, accatastamenti, piani e pratiche catastali/tavolari, perizie, rilievi topografici e plano-altimetrici, consulenze immobiliari, agibilità, pratiche azienda sanitaria, fognature, dehors, CTP, autorizzazioni paesaggistiche e pratiche Soprintendenza su immobili vincolati, in ambito residenziale sia pubblico che privato, turistico – alberghiero, direzionale, industriale, artigianale, commerciale, per conto di aziende pubbliche e private .

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Principali mansioni e responsabilità

2 Agosto 2003 - 06 febbraio 2004

Studio Tecnico Per.Ind.Ed. ALESSANDRO ZERBO E Per.In.Ed. EDOARDO KREISSL

P.zza S. Antonio Nuovo n. 2 Trieste

Studio Tecnico di Progettazione

Esperienza professionale lavorativa nelle costruzioni (praticantato), progettazione, rilievi topografici, stime immobiliari, ricerche catastali-tavolari

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Principali mansioni e responsabilità

1 agosto 2002 - 1 Agosto 2003

STUDIO TECNICO GEOM. MARINO PESTEL

Via Cesare Battisti n. 8 Trieste

Studio Tecnico di Progettazione

Esperienza professionale lavorativa nelle costruzioni (praticantato), progettazione, rilievi topografici, stime immobiliari, ricerche catastali-tavolari

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Principali mansioni e responsabilità

01 Novembre 2002 – 31 Dicembre 2002

GENERALI S.p.A, di Trieste

Via Nicolo' Machiavelli 4

34132 Trieste

Assicurazioni

Assistente tecnica esterna nel ramo immobiliare presso le Assicurazioni, gestione pratiche e segreteria

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date
- Nome e tipo di istituto
- Istruzione/formazione
- Qualifica/ abilità conseguite

Anno 2008

Edilmaster Trieste – Scuola Edile Via dei Cosulich, 10

Corso di AGGIORNAMENTO per “COORDINATORE DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI” di 40 ore

Attestato di aggiornamento del corso di “Coordinatore per la sicurezza nei cantieri” di durata 40 ore, con riferimento al Nuovo testo Unico in materia di Sicurezza D.Leg. 9 aprile 2008 n°81 presso l'EDILMASTER di Trieste

- Date
- Nome e tipo di istituto
- Istruzione/formazione
- Qualifica/ abilità conseguite

Anno 2006-2007

Edilmaster Trieste – Scuola Edile Via dei Cosulich, 10

Corso per “COORDINATORE DELLA SICUREZZA NEI CANTIERI” di 120 ore

Attestato di abilitazione al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera

- Date
- Nome e tipo di istituto

Anno 2003

I.A.L. Innovazione Apprendimento Lavoro Via Pondaes, 5 Trieste

- Istruzione /formazione
- Qualifica/ abilità conseguite
- Date
- Nome e tipo di istituto
- Istruzione/ formazione
- Qualifica/ abilità conseguite
- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Istruzione/ formazione
- Qualifica conseguita
- Date
- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Istruzione/ formazione
- Qualifica conseguita
- Date
- Informazione/ formazione

Corso di " BIO-EDILIZIA" di 600 ORE

Attestato di normative vigenti nel campo della gestione ambientale, impianti termici, elettrici e materiali biocompatibili, gestione ambientale, impianti ecocompatibili, materiali per l'edilizia

19 luglio 2002

Istituto tecnico per geometri MAX FABIANI

Via Monte san Gabriele n°48

34134 Trieste

Scuola secondaria di GEOMETRA

Diploma di Geometra con 78/100

Con successiva Abilitazione di Stato alla Libera Professione d.d. 25 gennaio 2005

Anno 2002

ENAIIP di TRIESTE

corso di Autocad "progettare con il cad - II Liv." di durata complessiva di 70 ore

Attestato disegno grafico al computer

01 giugno 2001

ENAIIP di TRIESTE

corso di Autocad "progettare con il cad" di durata complessiva di 70 ore

Attestato disegno grafico al computer

DAL 2002 AD OGGI

Svolti più di 35 tra corsi di formazione, convegni e seminari inerenti il campo dell'edilizia, della progettazione, materiali da costruzione, sicurezza nei cantieri, ecc.....Si cita in particolare quanto di seguito:

- 2018 Aggiornamento Coordinatori Sicurezza Cantiere (21 ore) - I principali rischi nelle lavorazioni dei cantieri
- 2017 prestazioni energetiche: sistemi di certificazione e normative
- 2017 le successioni: novità normative ed aspetti pratici
- 2017 isolamento termico di facciata, malte e intonaci termici, sistemi a cappotto
- 2016 Seminario relativo alle sinergie tra organizzazione della produzione e organizzazione della sicurezza, tenutosi presso Ambiente e Lavoro - Bologna Fiere
- 2016 Ambienti confinati....quali....come...perchè? Tenutosi presso Ambiente e Lavoro - Bologna Fiere
- 2016 I sistemi di arresto caduta. Stato dell'arte ed innovazioni possibili- Ambiente e lavoro/Inail
- 2016 Sicurezza sugli impianti elettrici di distribuzione, da gioco per ragazzi a scelta consapevole – Ambiente e Lavoro
- 2016 La professione della sicurezza. Il ruolo delle associazioni. L'applicazione della Legge 4/2013 – Ambiente e Lavoro
- 2016 I nuovi obblighi nella gestione del macchinario agricolo: l'abilitazione del conducente e la revisione
- 2016 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- 2016 Il Certificato di agibilità, perché, quando, come
- 2013 Verifiche periodiche e formazione: stato delle cose
- 2013 Macchine e attrezzature di lavoro: i controlli del datore di lavoro sugli apparecchi di sollevamento materiali
- 2013 Norme e novità: i nuovi obblighi
- 2014 La sicurezza in edilizia: tra pratica, semplificazione e trasparenza
- 2013 La sicurezza nel montaggio e smontaggio dei palchi per lo spettacolo dalla conoscenza alle azioni di prevenzione

- 2013 Sicurezza dei luoghi di lavoro e dei cantieri: aggiornamento normativo
- 2013 Nuove sfide per una sicurezza sostenibile
- 2013 dalla D.I.A. alla S.C.I.A.
- 2013 Convegno sulla normativa igienico-sanitaria nelle costruzioni
- 2012 Incontro tecnico-operativo: "Edilizia e Sicurezza: binomio (im)possibile" tenutosi presso l'Istituto Volta di Trieste
- 2012 Convegno sul Recupero, protezione ed impermeabilizzazione di strutture in elevazione c/o Hotel Savoia di Trieste
- 2012 Dall'aia all'unità immobiliare urbana
- 2012 Convegno "L'innovazione nelle facciate" tenutosi presso la sede dei Periti Industriali della Provincia di Trieste;
- 2012 Convegno "Committenti, Contratti, Imprese" tenutosi presso il Salone Internazionale dell'Edilizia SAIE di Bologna;
- 2012 Convegno "La sicurezza nel montaggio e smontaggio dei palchi per lo spettacolo. Dalla conoscenza alle azioni di prevenzione" tenutosi presso il Teatro Verdi di Trieste;
- 2011 Incontro tecnico-operativo "IN bilico tra sicurezza e lavoro: il cantiere (in)sicuro" tenutosi presso l'Istituto Tecnico Volta di Trieste;
- 2011 Le distanze in edilizia tenutosi presso il collegio dei geometri della Provincia di Trieste
- 2010 Convegno "HABITO" relativamente alle tecnologie costruttive per il comfort acustico e termico in edilizia residenziale
- 2010 Convegno sull'Edilizia sostenibile ed il risparmio energetico tenutosi presso la sede del Collegio dei Geometri della provincia di Trieste
- 2008 riunione informativa d.leg. 81/08
- 2008 la proprietà fondiaria: norme di edilizia e distanze nelle costruzioni
- 2007 Seminario "PREGEO 9" tenutosi presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Trieste
- 2007 Corso di formazione "Obblighi sulla privacy e Sicurezza Informatica" c/o la Camera di Commercio di Trieste;
- 2003 corso sulle modalità di compilazione e di consegna della dichiarazione Mud 2003
- 2002 ulteriore corso perfezionamento AUTOCAD

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato

ITALIANO

INGLESE

- BUONA (B2)
- BUONA (B1)
- BUONA (B1)

Buona capacità di relazionarmi quotidianamente con le varie figure e maestranze di cantiere afferenti alle imprese. Buona capacità nel rapportarmi con i committenti pubblici e privati e di interagire con uffici pubblici e funzionari ispettivi.

Ottime capacità organizzative e di gestione dei ritmi lavorativi propri e di collaborazione con altri studi. Buone capacità economico-progettuali nell'ottimizzazione dei costi di cantiere e di gestione dell'opera. Partecipa attivamente nelle idee innovative e di aggregazione all'interno dello studio e con i colleghi.

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.

Acquisita esperienza di Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la Sicurezza D.Lgs. 81/08 con redazione PSC (Piani di Sicurezza e Coordinamento)

Ottima conoscenza di programmazione tecnica elettronica con AUTOCAD.

Buona conoscenza di ottimizzazione e pianificazione BIM degli edifici.

Ottima capacità nell'utilizzo dei gestionali dell'Agenzia del Territorio (DOCFA e PREGEO)

Capacità di stesura DUVRI e redazione DVR .

Redazione di POS (Piani Operativi della Sicurezza)

Buona capacità nell'uso del PC, Internet, Autocad, Microsoft Office, Word, Excel, Power Point, DOCFA , PREGEO , BIM, AUTOCAD, GIS

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

Capacità di disegno e a mano libera ottime.

Capacità di scrittura ed uso della lingua italiana, ottima.

PATENTE O PATENTI

In possesso di **patente B**

REFERENZE

Si riporta di seguito un elenco delle pratiche svolte in questi anni nei vari settori in ambito residenziale sia pubblico che privato, turistico – alberghiero, direzionale, industriale, artigianale, commerciale, per conto di aziende pubbliche e private.

Coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la Sicurezza in cantiere e relativi ad interventi di varia natura e destinazione d'uso (sia pubblici che privati).

Con oltre 90 cantieri ove ho svolto incarichi di Coordinatore della Sicurezza (CSP/CSE)

Responsabile lavori secondo i disposti del D.LEg. 81/2008. Collaborazione alla stesura di DUVRI e DVR e POS di numerosi imprese.

Progettazione edilizia (restauri, ristrutturazioni, ampliamenti, nuove costruzioni) ed arredamento di interni, anche su edifici vincolati dalla Soprintendenza, pratiche Azienda Sanitaria, progettazione fognature domestiche, dettagli esecutivi, progettazione dehors per locali pubblici, progettazione insegne e targhe per locali commerciali.

Direzione e contabilità lavori: Esecuzione di contratti d'appalto, capitolati, redazione di computi metrici e computi metrici estimativi, stima dei costi, direzione lavori e liquidazione per stati di avanzamento.

Redazione di piani catastali-tavolari di inserimento in mappa di edifici esistenti, di frazionamento particellare con procedura PREGEO o in deroga alla circolare n°2/88, picchettamenti, piani condominiali, variazioni catastali con procedura DOCFA, commassamenti di piu' unità immobiliari.

Rilievi plano-altimetrici di terreni esistenti per progettazione di edifici a varia destinazione,

sia pubblici che privati.

Perizie di stima del valore commerciale di abitazioni private, esercizi commerciali, uffici pubblici e privati; stime dei danni ad edifici pubblici, privati e singoli alloggi, rivalutazioni immobiliari ai fini Istat, sia presso la città di Trieste che fuori Provincia.

Consulente di parte (CTP) in numerose cause per danni e contenziosi. Accertamenti tecnici preventivi.

Nelle oltre 300 pratiche seguite dal 2002 ad oggi, si fornisce un elenco non esaustivo di alcune opere per le quali si sono avvalsi delle mie competenze professionali - in modo diretto o in collaborazione con altri studi (in grossetto gli incarichi di csp-cse)

- **GENERAL CARGO TERMINAL S.P.A.** - csp/cse per la demolizione di due tettoie e un capannone presso lo Scalo Legnami (anno 2013)
- **TRIESTE NAVIGANDO S.R.L.** - csp/cse per la messa in sicurezza/demolizione copertura in amianto edifici in Porto Lido, Molo Fratelli Bandiera 1 - Trieste (anno 2017)
- **S.I.S.S.A. INTERNATIONAL SCHOOL FOR ADVANCED STUDIES, VIA BEIRUT N°2-4:** csp/cse per laboratorio di via Bonomea 265 (anni 2012-2014) nonché modifiche interne locali accessori e progettazione nuovo asilo nido aziendale
- **S.T.O.C.K. s.r.l.** - csp/cse per modifiche interne ed esterne dello stabilimento di via Caboto 27 - Trieste e collaborazione nella redazione di DVR (anno 2009)
- **Società IL CARSO IN CASA SRL** - csp/cse costruzione di un complesso immobiliare Località Prosecco (importo appalto 2.000.000,00 € - anno 2019)
- **RADIOPUNTOZERO S.R.L.** csp/cse per costruzione di traliccio per radiodiffusione sonora, Monte radio - Trieste (2017)
- **GRUPPO TABOGA SRL**, via dell'Industria n°1: csp/cse costruzione demolizione di fabbricato e modifiche esterne (anno 2019)
- **Società' I.G.E.I. S.r.l.** - csp/cse realizzazione di autorimessa collettiva via dei Gelosminii, Trieste (importo appalto 1.460.000,00 € - anno 2013)
- **Società' I.G.E.I. S.r.l.** - csp/cse costruzione di due palazzine residenziali in via Pellegrini - Trieste (importo appalto 2.150.000,00 € - anno 2014)
- **FINCAT SPA** - csp/cse per ristrutturazione palazzina residenziale, viale XX Settembre 15 nonché rilievi, direzione lavori, redazione di computi metrici, contratti, capitolati, contabilità lavori (anno 2013)
- **BANCA DI MANZANO** - csp/cse per la nuova sede di P.zza S.Antonio Nuovo 1, nonché progettazione, pratiche catastali/tavolari (anno 2008)
- **VALU SRL** - csp/cse per la realizzazione di nuovo locale commerciale - ristorante via Torrebianca n°41: rilievi, progettazione, pratica Comunale, arredo di interni, pratica Soprintendenza, direzione lavori, contabilità lavori, accatastamenti (anno 2016);
- **RESIDENZA PER ANZIANI "LE MAGNOLIE"** - csp/cse per modifiche interne/esterne con ampliamento dell'immobile civ. 29/1 di via Cologna - Trieste (anno 2019);
- **PINETA DEL CARSO SPA** - csp/cse per modifiche interne presso la piscina ACQUAMARINA di Molo fratelli Bandiera n° 1 Trieste (anno 2018)
- **EDIFICIO PRIVATO - GIRALDI GIANFRANCO** Strada del Friuli n°69: csp/cse per la ristrutturazione edificio privato con ampliamento: rilievi, progettazione, pratica Comunale, pratica Paesaggistica, arredo di interni, Direzione lavori, contabilità lavori, contratti, capitolati, (anno 2011)
- **EDIFICIO PRIVATO - MIELE ALESSANDRO** via Nazionale, Opicina - nuova costruzione: csp/cse rilievi, pratiche catastali/tavolari, progettazione, pratica Comunale, arredo di interni,pratica paesaggistica, (anno 2016);
- **EDIFICIO PRIVATO - MANDLER CATERINA**, via di Basovizza n°25/11: csp/cse progetto per realizzazione piscina: pratica paesaggistica, pratica comunale, progettazione (anno 2017)

- **CONDominio VIA SAN. SPIRIDIONE 10** – Trieste: csp/cse per rifacimento tetto e facciate nonché rilievi, progettazione, pratica Comunale, direzione lavori, contratti, capitolati, contabilità lavori, (anno 2016)
- **AVV. STEFANO ALUNNI BARBAROSSA**, edificio via Bazzoni n°5 – perizia asseverata di stima, immobile composto da 5 piano fuori terra (anno 2012)
- **C&T PHARMA S.R.L. VIA CICERONE N°10**: progettazione nuovo ambulatorio medico: progettazione, rilievi, pratica Comunale, accatastamenti (anno 2008);
- **PALESTRA GRAVITA' ZERO**, via alle Cave 55 - Trieste: progettazione per la realizzazione di una palestra di roccia, pratiche catastali/tavolari, pratica Azienda Sanitaria, accatastamenti (anno 2008);
- **ARTEORTOPEDICA S.R.L. VIA BRUNNER N°14/AB**, progettazione di interni; progettazione, pratiche comunali, accatastamenti;
- **RESIDENCE EUROPA RISTORANTE "CARDAMOMO"**, Località Aurisina 153/L. progettazione di un nuovo ristorante posto a quota spiaggia, pratica Paesaggistica, progettazione, arredo di interni, pratiche catastali/tavolari, pratica Azienda Sanitaria (anno 2015);
- **PULITECNO S.R.L.:** progettazione di n°3 alloggi siti in Cave del Predil (Tarvisio - UD), progettazione, pratica Comunale, accatastamenti ;
- **CONSORZIO REGIONALE WELCOOP – CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI** via Campanelle n°142 – realizzazione di nuovo ambulatorio polifunzionale, direzione lavori, contabilità per stati di avanzamento, accatastamento e richiesta agibilità (anno 2014);
- **STUDIO DENTISTICO ZAGAR, LARGO BONIFACIO N°1** – realizzazione di nuovo studio dentistico: rilievi, progettazione, pratica Comunale, arredo di interni, pratica alla Soprintendenza, pratica Azienda Sanitaria (anno 2011);
- **S.I.S.S.A. INTERNATIONAL SCHOOL FOR ADVANCED STUDIES**, via Beirut 2-4: piano condominiale con relativa redazione di accatastamenti con procedura DOCFA per 67 unità immobiliari (anno 2012);
- **GRUPPO TABOGA**, via dell'Industria n°1: rilievo, pratica occupazione suolo pubblico e manomissione stradale per modifiche esterne (anno 2015)

In riferimento al D. Lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" autorizzo il trattamento dei miei dati personali per esigenze di selezione e comunicazione.

La sottoscritta, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dagli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/00 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara la veridicità delle informazioni sopra riportate.

Geom. Serena Scaravelli

Trieste, 21 febbraio 2019